



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. Ivše Lebovića 42

Poslovni broj: St-311/2023-109

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrina Kubica, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza GEA-TVORNICA ULJA d.o.o. u stečaju, Virovitica, Ulica Ferde Rusana 100, OIB: 64313249504, nakon održanog diobnog ročišta, 24. travnja 2025.

riješio je

I Iz cijene dobivene prodajom nekretnina stečajnog dužnika Stečajna masa iza GEA-TVORNICA ULJA d.o.o. u stečaju, Virovitica, Ulica Ferde Rusana 100, OIB: 64313249504, upisanih u zk.ul.br. 1053 k.o. Hercegovac, čkbr. 757/5 gospodarska zgrada - proizvodna hala tvornice biljnih ulja, pomoćna zgrada - garderoba radnika i laboratorij, skladište repromaterijala, pomoćna zgrada - nadstrešnica, izgrađeno zemljište i dvorište ograda površine 1337 čhv (gospodarska zgrada - proizvodna hala tvornice biljnih ulja ograda površine 437 čhv, pomoćna zgrada - garderoba radnika i laboratorij, skladište repromaterijala ograda površine 155 čhv, pomoćna zgrada - nadstrešnica ograda površine 54 čhv, izgrađeno zemljište ograda površine 7 čhv i dvorište ograda površine 684 čhv), u iznosu od 97.501,00 eura (identifikator nadmetanja: 49144), namiruju se:

- iznosom od 8.431,61 eura troškovi unovčenja nekretnina
- iznosom od 89.069,39 eura – djelomično potraživanje razlučnog vjerovnika CENTAR BANKA d.d. u stečaju, Zagreb, Ulica Vjekoslava Heinzela 47A, OIB: 89296739230.

II Nalaže se Financijskoj agenciji, Regionalni centar Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, da u roku 8 dana, nakon pravomoćnosti ovog rješenja, sa računa IBAN: HR3323900011300028779 i računa IBAN: HR1123900011300028787, isplati:

- stečajnom dužniku GEA-TVORNICA ULJA d.o.o. u stečaju, Virovitica, Ulica Ferde Rusana 100, OIB: 64313249504, iznos od 8.431,61 eura na račun IBAN HR1525000091301194747

- razlučnom vjerovniku CENTAR BANKA d.d. u stečaju, Zagreb, Ulica Vjekoslava Heinzela 47A, OIB: 89296739230, iznos od 89.069,39 eura na račun IBAN: HR3923900011100785045, MODEL: HR00, PBO: 61660-466-4.

Obrazloženje

1. Nekretnine stečajnog dužnika navedene u toč. I prodane su, temeljem odredbe čl.247. st.2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15., 104/17.,

36/22. i 27/24., dalje: SZ), po pravilima ovršnog postupka. Po provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Financijska agencija dostavila je sudu izvještaje temeljem kojih je sud donio rješenje o dosudi i kupac Općina Hercegovac, Hercegovac, Moslavačka ulica 150, OIB: 77012001014, je platio kupovninu u iznosu od 97.501,00 eura.

2. Sukladno odredbi članka 248. st.1. SZ-a sud nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, iz iznosa ostvarenog prodajom prvo namiruje troškove unovčenja iz članka 254. toga Zakona te nakon toga tražbine razlučnih vjerovnika, prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka.

3. Odredbama čl.112.–114. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12., 25/13., 93/14., 55/16., 73/17., 131/20. i 114/22., dalje: OZ) propisano je na koji način se vrši namirenje iz iznosa dobivenog prodajom.

4. Stečajni upravitelj je podneskom od 25. ožujka 2025. stavio prijedlog diobe kupovnine.

5. Diobno ročište održano je 23. travnja 2025.

6. Razlučni vjerovnici CENTAR BANKA d.d. u stečaju i REPUBLIKA HRVATSKA prihvatili su prijedlog diobe koji je stavio stečajni upravitelj.

7. Sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja sud je, temeljem citiranih odredbi SZ-a i OZ-a, iz iznosa kupovnine odredio namirenje (prvo) troškova unovčenja nekretnina. Kako nije bilo prijavljenih poreza i drugih pristojbi koje se tiču prodanih nekretnina, iznosom koji je ostao nakon namirenja troškova djelomično je namirena tražbina prvog razlučnog vjerovnika CENTAR BANKE d.d. u stečaju, Zagreb.

8. Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci.

U Bjelovaru 24. travnja 2025.

Sutkinja
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **9-30876-a3de5**

Kontrolni broj: **0cdbe-983d3-31611**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.